

Referat fra den ordinære generalforsamling i foreningen af husejere ved Olufsvej og Øster Allé – FAHVO den 22. marts 2010

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Formandens beretning – herunder beretning om Øster Allé og Metro-udvalget
 - 3a. Info om Øster Alle v/ Birgit
 - 3b. Info om parkering v/ Michael
 - 3c. Info om Metro v/ Kjeld
4. Godkendelse af regnskab
5. Indkomne forslag
 - 5a. Bestyrelsen foreslår, at FAHVO står for fjernelse af den nuværende og eventuelle kommende graffiti på foreningens huse. Beløbsramme kr. 10.000
 - 5b. Bestyrelsen foreslår, at der laves en samlet tilstandsrapport på vores huse i forbindelse med
6. Fastsættelse af kontingent samt godkendelse af budget (bestyrelsens forslag 500,-)
7. Valg til bestyrelsen
 - a. Valg af formand Steen Bastian O.40 er ikke på valg
 - b. Kasserer Inger O.43 er på valg – ønsker genvalg
 - c. 3 bestyrelsesmedlemmer Michael O.31, Birgit Ø 28, Ivar Ø 26 – ønsker genvalg
 - d. 2 bestyrelsesmedlemmer Georg Ø. 24, Per Morten O. 19 – ønsker genvalg
 - e. 1 revisor Ove O.52 ønsker genvalg
 - f. 1 revisorsuppleant Joakim O.21 ønsker genvalg.
8. Sammenkomster på Olufsvej (sommerfest, julefest, fastelavn).
9. Dato for generalforsamling 2010
10. Evt.

Tilstede: Øster Allé: 20,26,28,30,

Olufsvej: 18,19,25,29,30,31,33,34,37,38,39,40,43,48,42,50,52,(28 lejer)

Ad. 1. Valg af dirigent og referent

Hans blev valgt til dirigent og Birgit til referent.

Hans konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Ad. 2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt

Ad. 3. Formandens beretning

Bestyrelsen har holdt 4 møder. Der har været fokus på ØA, parkering og metro.

Der har været kontakt til kommunen ang. vedligeholdelse af vejen – det er ikke blevet bedre og vi skal igen klage. Vi er dog glade for at Ove og Hanne stadig tager en tur ned gennem bedene og fjerner diverse affald. Vi har igen haft fat i gartneren omkring klipning af vores træer.

Graffiti har også været på dagsordenen. Vi har fået fjernet det fra hjørnehuset + Øster Alle 26 og 30. Vi har lavet en aftale med ejeren af ejendommen Olufsvej 5 og fået lov til at male husgavlen. Der er måske nogle på vejen der kan hjælpe til med dette.

Og velkommen til de nye på vejen - vi har fulgt de forskellige ombygninger med stor interesse.

Vi har en aftalen med Brumleby som gælder for de lige numre på Olufsvej vedr. hegnet til Brumleby. I skal huske at tale med ejendomskontoret inden I skal have noget over hegnet det gør tingene lidt lettere. Vi har stadig en aftale om at holde træer og buske nede i en fornuftig højde.

Vi er i løbende dialog med kommunen omkring parkeringsproblematikken på Øster Alle og Olufsvej.

Der er indkøbt nye borde til vejen, og vi arbejder på at finde en løsning på krukkerne.

Vores sommer fest blev igen et stort tilløbsstykke og stor tak til Søren og Annika. Vi holdt også julefest men fastelavnen blev desværre glemt.

Vi skal værne om vores lille vej som er og bliver en oase i storbyen, passe godt på hinanden, hjælp hinanden, passe på naboens hus når der er ferie og vær en del af det sammenhold vi har.

3a. Birgit orienterede om omlægningen af Øster Alle projektet der skrider frem efter planen. Den en sidste reviderede tidsplan blev omdelt. Projektet forventes afsluttet juni 2010.

3b. Michael informerede om parkeringssituationen. De har svaret fra forvaltningen på vores henvendelser. Der er længdeparkering på Øster Alle og lagt op til en 3 timers zone, da arealet er forbeholdt busser. Foran den Belgiske ambassade er der i hele længden af matriklen en parkeringszone forbeholdt den Belgiske ambassade.

3c. Kjeld Lykke informerede om metro arbejdsgruppens arbejde.
NB Mangler input

Ad. 4. Godkendelse af regnskab.

Foreningens revisor Ove Hedegaard bekræftede at have revideret regnskabet uden anmærkninger. Generalforsamlingen godkendte enstemmigt det reviderede regnskab.

Ad. 5. Indkomne forslag:

5a. Bestyrelsen foreslår, at FAHVO står for fjernelse af den nuværende og eventuelle kommende graffiti på foreningens huse. Beløbsramme kr. 10.000.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget

5b. Bestyrelsen foreslår, at der laves en samlet tilstandsrapport på vores huse. Efter en debat om emnet trak bestyrelsen forslaget.

Ad.6 Fastsættelse af kontingent samt godkendelse af budget (bestyrelsens forslag 500,)

Budget og kontingentet på 500, kr. blev enstemmigt vedtaget.

Ad. 7. Valg til bestyrelsen

Alle blev genvalgt

Ad. 8. Sammenkomster på Olufsvej

Sommerfesten blev sat til lørdag den 28. august. Søren og Steen er arrangører. NB. Efterfølgende er festen flyttet til lørdag den 4. september, da arrangementsgruppen ikke kunne den 28. august.

Julefest og fastelavn arrangeres af bestyrelsen.

Ad. 9. Dato for generalforsamling 2010

Generalforsamlingen afholdes 22. marts 2010.

Ad. 10 Evt.